



Lucía Villavicencio

Asociada Senior

Lima, Perú

+51 1 618 8557

lucia.villavicencio@bakermckenzie.com

Abogada con práctica profesional enfocada en Construcción, Asociaciones Público Privadas, Derecho Administrativo, Derecho Regulatorio y Proyectos de Infraestructura en general.

Ha desarrollado su práctica profesional asesorando a diversos postores en la etapa de presentación de iniciativas privadas, así como en la etapa de licitación de proyectos en concesión. Asimismo, ha asesorado a diversos concesionarios durante la etapa de ejecución contractual y solución de controversias.

Lucía ha asesorado a proyectos constructivos, enfocándose en el relacionamiento y planteamiento de estrategias frente a Organismos Reguladores y Supervisores de Obra.

Dentro de su experiencia profesional, Lucía ha tenido la oportunidad de participar en proyectos de infraestructura de diversos tipos: Aeropuertos, Trenes, Telecomunicaciones, Sistemas de Transporte Urbano, Plantas de Tratamientos de Aguas Residuales, Hospitales, entre otros.

Área de especialización

Construcción, Asociaciones Público Privadas, Arbitrajes

Clientes, casos o asuntos representativos

Sector Público:

- Asesoría al Ministerio de Economía y Finanzas del Perú a través del Banco Mundial, en colaboración con Deloitte, para el desarrollo de lineamientos en la negociación y celebración de adendas en los contratos de APP.
- Asesoría a la Agencia de Promoción de la Inversión Privada (Proinversión), a través de Hogan Lovells LLP, para elaborar una guía contractual y un contrato estándar de asociaciones público-privada (APP).

Sector Privado

- Parte del equipo de Lima Airport Partners en la construcción del Proyecto de Ampliación del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez. Inversión estimada de USD 2.000 MM.

Grupo de práctica global

Regulatorio

Áreas de práctica

Construcción

Asociaciones Público Privadas

Arbitrajes de Infraestructura

Derecho Administrativo

Idiomas

Español

Inglés

Estudio Ehecopar

Av. Los Conquistadores 1118

Piso 6, San Isidro

15073

Lima - Perú

- Asesoría a diversas empresas concesionarias en arbitrajes de infraestructura y concesiones ante la Cámara de Comercio de Lima (CCL) contra entidades del Estado, por incumplimientos relacionados a Contratos de Concesión.
- Asesoría a Orocom en su participación a través del consorcio conformado por Amitel Perú Telecomunicaciones, Eléctricas de Medellín Perú (EDEMSA) y Tuensa International Corporation en el proceso de promoción de la inversión privada para la ejecución de los “Proyectos de instalación de banda ancha para la conectividad integral y desarrollo social de las regiones: Ancash, Arequipa, La Libertad, Huánuco, Pasco y San Martín”. Los Proyectos tuvieron como objetivo incrementar el acceso a los servicios de telecomunicaciones en los distritos de las mencionadas regiones.
- Asesoría al Consorcio Collas, conformado por el Grupo Veolia y Construcción y Administración S.A., durante su participación en el proceso de licitación para la concesión del proyecto “Sistema de Tratamiento de las Aguas Residuales de la Cuenca del Lago Titicaca”. El objetivo general de esta iniciativa privada cofinanciada es desarrollar una solución para el tratamiento de las aguas residuales municipales de la cuenca del Lago Titicaca en Puno, en el ámbito urbano de los principales distritos peruanos en el lado peruano de la cuenca de dicho lago. La inversión estimada del proyecto es de US\$ 255 MM.
- Asesoría al Grupo Veolia en la presentación de una iniciativa privada para el diseño, construcción, operación y explotación de tres plantas de tratamiento de aguas residuales en Chiclayo, Perú (Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales de Pampa de Perros, San José y Pimentel). Teniendo en cuenta la relevancia del proyecto y su alcance de influencia, el gobierno peruano solicitó a Veolia la ampliación del proyecto a efectos de incluir dentro de su alcance dos plantas adicionales de tratamiento de aguas residuales (Ferreñafe y Pimentel).
- Asesoría al Concesionario del Corredor Complementario Tacna - Garcilaso – Arequipa, parte del Sistema Integrado de Transporte de Lima. La asesoría se dio durante el proceso de elaboración de una adenda al contrato a fin de modificar el esquema económico del Contrato de Concesión en el marco de la pandemia del COVID-19.

Experiencia

- Asociada Senior en Estudio Echeopar (desde el 2024).
- Investment Recovery Governance Lead en el Proyecto de Ampliación del Aeropuerto Jorge Chávez de Lima Airport Partners (2020 – 2024).
- Asociada de EY Law – Área de Proyectos e Infraestructura (2019 – 2020).
- Asociada del Estudio Rebaza, Alcázar & De Las Casas (2017– 2020).

- Practicante del Estudio Rebaza, Alcázar & De Las Casas (2015 – 2017).
- Practicante del Tribunal Superior de Responsabilidades Administrativas de la Contraloría General de la República (2015).
- Practicante de la Gerencia de Transporte Urbano de la Municipalidad Metropolitana de Lima (2013-2014).

Educación

- Universidad de Buenos Aires, Maestría en Derecho Administrativo y Administración Pública (2021-2023).
- Pontificia Universidad Católica del Perú, Programa de Segunda Especialidad en Derecho Administrativo (2019).
Pontificia Universidad Católica del Perú, Abogada, Título obtenido en 2019.

Admisión

Colegio de Abogados de Lima (2019).

Membresías

- Ex Asociada de Derecho & Sociedad – PUCP.

Publicaciones

- Responsabilidad Patrimonial de la Administración Pública: apuntes para una propuesta de cambio en la Ley peruana del Procedimiento Administrativo General. Revista Derecho & Sociedad N° 50.